

"Allt vi önskar på en och samma plats."

FAKTA

Namn: Ulla Pierrou
Ålder: 70 år
Bostad: 2:a i Parkhusen, Gränbystaden
Familj: Maken Hans, tre barn och sju barnbarn
Yrke: Tidigare SFI lärare. Nu pensionär på heltid.

Ulla och Hans Pierrou bytte hytten och havet mot en tvårummare med parkutsikt i Gränbystaden. Här bor de med känslan av att bo mitt i stan, men ändå som på landet – med gallerian på ena sidan och kohagar på andra.

År 2017 lättade paret Pierrou ankar och gav sig ut på sitt livs äventyr. En långsegling på Medelhavet. De hade sålt hemmet, bilen och alla möbler och styrde nu kosan mot Malta. Efter att ha varit till havs, från och till under fem år, landade de i sin hemstad Uppsala igen.

– Vår nyfikenhet väcktes när vi fick höra talas om utvecklingen av Gränbystaden. Det var ju helt perfekt för oss! Nära till allt och med vackra omgivningar. Vi bestämde oss för att hyra en lägenhet, innan vi köpte något eget, berättar Ulla.

Gröna utblickar och soligt läge
Paret flyttade in i en hyresrätt i Parkhusens första kvarter och kände sig direkt som hemma. Efter bara några veckor hade de bokat en bostadsrätt i grannkvarteret Parkhusen, kvarter 2. Från första parkett har de följt bygget och sett sitt nya hem ta form, från grusgrop till ett vackert hus med träpanel intill parken. Inom kort flyttar Ulla och Hans in i sin nya lägenhet.

– Tre trappor upp har vi hittat vårt drömhem. En ljus och öppen 2:a på 43 kvadrat med fina utblickar mot park, skog och hagar. På vår balkong kommer vi ha sol hela dagen, från förmiddagskaffet till solnedgång.

Granne med gallerian

Parkhusen växer fram mitt i Gränbystaden. Med gallerian rakt över gatan blir vardagen både smidig och spontan. Här finns alla möjligheter

att shoppa loss, äta gott, fixa ärenden på tre röda, höja pulsen på gymmet eller uppleva något nytt. Butiker och restauranger ligger vägg i vägg med bio, bibliotek, frisör och all tänkbar service.

– Allt jag behöver finns här. När bästa väninnan kommer över på fika kan jag köpa nygräddade bullar direkt från bageriet och hinna tillbaka innan kaffet kokat klart, skrattar Ulla.

"Det känns tryggt att köpa av Atrium Ljungberg, en seriös och stabil aktör."

Ulla Pierrou, köpare av 2:a i Parkhusen

Stadspuls möter lantliv

Det som framförallt lockade Ulla och Hans till Gränbystaden var kontrasterna mellan stadspuls och lantliv. Bara ett kliv utanför porten ligger Gränbyparken där betande djur, lekande barn, sportiga grannar och picknickande vänner samsas på 4,6 grönskande hektar. Under 2023 får parken ytterligare ett uppsving med ett nytt parktorg, utegym och naturlek.

– Från vår balkong kan vi höra kossorna från Gränby 4H-gård råma.

I sommar ska jag ta med de yngsta barnbarnen dit för att titta på djuren och grilla korv.

Bekvämt med nyproduktion

En av fördelarna med nyproduktion är att lägenheterna är moderna och väl genomtänkta i inredning och materialval. Bostäderna i Parkhusen har en skandinavisk och stilren design med detaljer som ger karaktär och känsla. Köket går i pärlgrå nyans med

läderklädda handtag och terrazzoinspirerad bänkskiva. Ovanför diskbänken finns ett öppet dekorskåp i askfanér, där Ulla planerar att ställa sina vackra te- och kaffeburkar som hon samlat på sig.

– Tänk vilken lyx att bo där ingen annan har bott förut. Allt är i toppskick och skinande rent. Och vi blir de första som spikar upp tavlor på väggarna.



ULLAS TOPP 5 I GRÄNBYSTADEN

1. Bästa matstället: Foodcort, med mycket gott från världens alla hörn.

2. Bästa fiket: Ovan där, Svenska kyrkans café med gofika till bra priser.

3. Bästa butiken: Kvantum har allt! Dessutom till 5% pensionärsrabatt mån-ons.

4. Bästa promenadslingan: Genom soliga Gränbyparken och förbi 4H-gården.

5. Bästa nöjet: Bion med sköna fåtöljer i liggläge.

GRÄNBYSTADEN A TILL Ö

Apotek, bibliotek, caféer, djurliv, evenemang, frisör, gym, handelsplats, inredning, joggingspår, kemptvätt, lekplatser, mode, nagelsalong, optiker, parkour, restauranger, systembolag, tandläkare, utomhusbio, vårdcentral, yoga, zoo, åkrar, äventyr, ögonblick.

VILL DU SE MER AV PARKHUSEN?

Välkommen till visningslägenheten på Marknadsgatan 40. Mäklare Sara Ekeljung, 070-200 49 95, sara.ekeljung@svenskfast.se